



Stuttgart, Juli 2024

Mietwohnungen für mittlere Einkommensbezieher

Die Landeshauptstadt Stuttgart hat im Jahr 2003 dieses Förderprogramm für Mieterhaushalte aufgelegt, um Wohnungsangebote für erwerbstätige Familien bereitzustellen, die zwar die Einkommensgrenzen des sozialen Wohnungsbaus überschreiten, aber sehr oft nicht in der finanziellen Lage sind, die Mieten des freien Wohnungsmarkts zu bezahlen.

Für die Anmietung benötigen Sie eine Bescheinigung vom Amt für Stadtplanung und Wohnen. Hierzu wenden Sie sich bitte an:

Herr Hornung, Telefon: 0711 216-91398, E-Mail: wohnungen@stuttgart.de.

Die Anmietung einer Wohnung erfolgt direkt über den jeweils genannten Vermieter.

Übersicht Mietwohnungen für mittlere Einkommensbezieher

Fertiggestellte Objekte			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Förder- jahr
Baugenossenschaft Feuerbach- Weilimdorf eG	Stammheim (Süd) Sally-Wiest-Str. 9	0711 896531-0 info@bgf-w.de www.baugenossenschaft-feuerbach-weilimdorf.de	2019
Baugenossenschaft Gartenstadt Lugins- land eG	Plieningen (Steckfeld) Steckfeldstr. 43, 47	0711 336939-0 info@bg-luginsland.de www.bg-luginsland.de	2019
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Bad Cannstatt (Burgholzhof) Anwar-el-Sadat-Str. 7, 9	0711 84900-0 info@bg-zuffenhausen.de www.bg-zuffenhausen.de	2003
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Mühlhausen (Freiberg) Adalbert-Stifter-Str. 8	0711 84900-0 info@bg-zuffenhausen.de www.bg-zuffenhausen.de	2021
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Stammheim (Süd) Herbertstr. 50, Zuffenhäuser Pfad 4	0711 84900-0 info@bg-zuffenhausen.de www.bg-zuffenhausen.de	2019
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Zuffenhausen (Mitte) In den Obstwiesen 28, Tulpenapfelweg 24	0711 84900-0 info@bg-zuffenhausen.de www.bg-zuffenhausen.de	2015

Fertiggestellte Objekte			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Förder- jahr
Baugesellschaft Württembergischer Genossenschaften mbH (GWG-Gruppe)	Plieningen (Steckfeld) Hans-Kächele-Str. 5 - 11	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com	2005
Bau- und Heimstät- tenverein Stuttgart eG	Mühlhausen (Freiberg) Mönchfeldstr. 121, 123	0711 25001-0 info@bauundheim.de www.bauundheim.de	2021
Bau- und Heimstät- tenverein Stuttgart eG	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 D, E	0711 25001-0 info@bauundheim.de www.bauundheim.de	2015
bhz Stuttgart e.V.	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 D Für Rollstuhlfahrer vorbehal- ten.	0711 71545-17 info@bhz.de www.bhz.de	2015
Dinkelacker Woh- nungs- und Beteili- gungs-GmbH & Co. KG	Vaihingen (Mitte) Pfarrhausstr. 27	0711 222157-0 info@dinkelacker-ag.de www.dinkelacker-ag.de	2005
GbR Domaine Belle- vue / C.F.B Vogg GbR vertreten von Dr. Vogg Immobilien	West (Vogelsang) Herderstr. 11, 13	0711 952882-0 info@vogg.eu www.vogg.eu	2015
Geiger & Co. Immobilien GmbH	Stammheim (Mitte) Poppenweilerstr. 12	0711 87010-14 info@geiger-co.de www.geiger-co.de	2012
Geiger & Co. Immobilien GmbH	Zuffenhausen (Mitte) Marbacher Str. 94	0711 87010-14 info@geiger-co.de www.geiger-co.de	2016
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau AG	Bad Cannstatt (Burgholzhof) Anwar-el-Sadat-Str. 2, 11, 13	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com	2003
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau AG	Ost (Berg) Karl-Schurz-Str. 4 - 8 / Am Schwanenplatz 1, 3	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com	2015
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau AG	Zuffenhausen (Zazenhausen) Herzkirschenweg 40, Sauerkirschenweg 25	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com	2009

Fertiggestellte Objekte			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Förder- jahr
GWG AG GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau AG	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Heinrich-Ebner-Str. 14, Reichenbachstr. 19, 21	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com	2006
Neues Heim - Die Baugenossenschaft eG	Mühlhausen (Freiberg) Balthasar-Neumann-Str. 56, Mönchfeldstr. 134,136	0711 848980-0 info@bgneuesheim.de www.bgneuesheim.de	2019
Rienth, Thomas - Vermietung und Verpachtung	Mitte (Diemershalde) Gaisburgstr. 21	07195 187-0 orgg@rienth.de	2019
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Friedhofstr. 10	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2018
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Nordbahnhofstr. 47, 49	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2015
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Relenberg) Mönchhaldenstr. 5 A-C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2004
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Birkach) Birkheckenstr. 78 B, C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2021
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen Leypoldtstr. 6, 8, 10	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2007
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Steckfeld) Steckfeldstr. 55, 57	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2020
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2012
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Vaihingen (Lauchäcker) Käthe-Kollwitz-Weg 4 Meluner Str. 33, 35, 37	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2003
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	West (Rosenberg) Schloßstr. 108 - 112	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	2017
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Auf der Steig 76, 80 Düsseldorfer Str. 57	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2018

Fertiggestellte Objekte			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Förder- jahr
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Düsseldorfer Str. 44, 56, 58, 60, 64	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2008
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Lübecker Str. 7, 9 / Dessauer Str. 3 - 11	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2015
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Neckar- vorstadt) Haldenstr. 48, 50, 52, Rosenaustr. 35, 37	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2006
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Schmidener Vorstadt) Brenzstr. 3 B, Seubertstr. 2	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2008
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Reichenbachstr. 52, 54	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2011
SWSG mbH	Birkach (Nord) Erisdorfer Str. 40, 44	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2009
SWSG mbH	Feuerbach (Feuerbacher Tal) Klagenfurter Str. 16	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2016
SWSG mbH	Möhringen (Ost) Jörg-Zink-Platz 3, Sigmaringer Str. 117	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2018
SWSG mbH	Mühlhausen (Mönchfeld) Stichlingweg 3, 11	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2015
SWSG mbH	Vaihingen (Büsnau) Kaindlstr. 25	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2018
SWSG mbH	Weilimdorf (Hausen) Beim Fasanengarten 2 - 4, Fasanenplatz 1	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2004
SWSG mbH	Weilimdorf (Giebel) Engelbergstr. 80 - 86, Lurchweg 1 + 3	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2015
SWSG mbH	Weilimdorf (Hausen) Hausenring 44 B	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2017

Fertiggestellte Objekte			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Förder- jahr
SWSG mbH	Weilimdorf Hohenfriedberger Str. 54-58	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2016
SWSG mbH	West (Kräherwald) Geißleichstr. 17	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2009
SWSG mbH	Zuffenhausen (Mitte) Unterer Hurtweg 12, 16	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2015
SWSG mbH	Zuffenhausen (Schützenbühl) Stammheimer Str. 12 - 18	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	2009

Objekte im Bau			
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet	Geplanter Bezug
Atelier Brückner	Ost (Ostheim) Sickstr. 171 (Hochbunker)	0711 5000770 atb@atelier-brueckner.com www.atelier-brueckner.com	Mitte 2026
Bülow AG Objektges. NeckarPark Q9 mbH	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Lenore-Volz-Str. 21	0711 1653-0 info@buelow-ag.de www.buelow-ag.de	Anfang 2025
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Steckfeld) Steinwaldstr. 55	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	Oktober 2024
SWSG mbH	Mühlhausen (Freiberg) Balthasar-Neumann-Str. 2	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	Dezember 2024
SWSG mbH	Ost (Stöckach) Hackstr. 2	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	Mitte 2025

Objekte in Planung		
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet
	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 Süd	
	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 West	
	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 Ost	
Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG	Untertürkheim Klabundeweg/Dietbachstr.	0711 336939-0 info@bg-luginsland.de www.bg-luginsland.de
Rienth, Thomas - Vermie- tung und Verpachtung	Mitte (Kernenviertel) Willy-Brandt-Str. 18	07195 187-0 orgg@rienth.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Nordbahnhofstr. 58	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de